

ANEXOS AL PLIEGO TIPO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARA CONTRATOS DE OBRAS NO SUJETOS A REGULACIÓN ARMONIZADA TRAMITADOS MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO. Artículos 159.1 a 159.5 de la LCSP

Páginas: 80

ÍNDICE

Nº de expediente: CO-SV-21-027

Título: Obras de acondicionamiento de los locales húmedos y red general de abastecimiento de la Sede Social de Enresa.

ANEXOS:

- ANEXO 1: CUADRO DE CARACTERÍSTICAS
- ANEXO 2: DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PREVIOS
- ANEXO 3: COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS
- ANEXO 4: DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PERTENENCIA A GRUPO EMPRESARIAL
- ANEXO 5: MODELO DE OFERTA ECONÓMICA
- ANEXO 6: MODELO DE CRITERIOS TÉCNICOS OBJETIVOS
- ANEXO 7: MODELO DE AVAL

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 2
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

ANEXO 1

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS

Nº de expediente: CO-SV-21-027

A. DESCRIPCIÓN DE LA CONTRATACIÓN

1. Objeto

El objeto del contrato proyectado es la ejecución de la obra de acondicionamiento de los cuartos de baño, office y los cuartos de limpieza además de sustituir toda la red de abastecimiento de agua potable de la Sede Social en Madrid, de acuerdo con el “Proyecto básico y de ejecución de acondicionamiento de locales húmedos y red general de abastecimiento de la sede social” realizado por el arquitecto Ignacio Javier Sancho Rojo colegiado número 11960, aprobado por el órgano de contratación de Enresa el 19 de octubre de 2021.

La obra tiene por objeto la reforma los locales húmedos y la sustitución de toda la red de abastecimiento de agua potable, pretendiéndose con ello dotar al edificio de un sistema más eficiente en el uso del agua sanitaria, sanear los espacios señalados y sustituir las tuberías originales por otras de un material menos corrosivo. La reforma puntual de estas zonas comprende las siguientes intervenciones:

- Renovación total de los cuartos de baños de todas las plantas del edificio: incluye la sustitución de inodoros, lavabos, dispensadores, grifería, secadores de manos, instalación de dispensadores, solados y alicatados, tuberías, luminarias, etc. Se ha constatado que estas zonas necesitan de renovación integral debido a su antigüedad y reiteración de pequeñas reparaciones que se han venido efectuando a lo largo de los años. Además, con la reforma proyectada y cambios de distribución se consigue un mejor aprovechamiento de los espacios, un uso más eficiente del agua sanitaria e iluminación, además de promover un mayor confort a los empleados de Enresa.
- Implantación de office por planta: Supone la reforma y acondicionamiento de pequeños espacios inutilizados en cada planta para la instalación de un mueble de cocina integrado y cerrado, dotado de aquellos elementos necesarios para dar servicio a los trabajadores de cada planta. De esta forma se ordenan los espacios de la sede con la integración del nuevo espacio en el conjunto de cada planta y se liberan las actuales ubicaciones para poder dar otra utilidad.
- Reforma de los cuartos de limpieza: se proyecta la sustitución de los termos eléctricos que se encuentran en estas dependencias ya que los mismos son bastante obsoletos. Además, los actuales termos que prestan servicio fueron concebidos para que solo suministrasen agua caliente a los lavabos de los aseos de cada planta, no siendo así en el propio cuarto de limpieza donde se sitúa la pila que utiliza el personal de limpieza y siendo necesario para facilitar este trabajo.

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 3
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

- Sustitución de la red de abastecimiento de agua potable: la intervención conlleva la sustitución integral de toda la red de abastecimiento hasta el punto de suministro general del Canal de Isabel II. La red actual está compuesta en unos tramos por tuberías de hierro y en otros de cobre, lo que produce que debido al paso del tiempo este material en su interior se haya corroído y se pueda observar que el agua potable no es lo suficientemente clara, es por ello que se pretende su total sustitución por tubería de PVC multicapa.

En relación con las fichas de materiales tomados de referencia para la redacción del Proyecto de Ejecución se han incluido a los meros efectos de describir con detalle la funcionalidad y rendimiento de ciertos elementos, siendo admisibles otros de calidad análoga o superior a la descrita en la memoria y conforme a la buena praxis de la construcción.

2. División en lotes

El presente contrato no es susceptible de dividirse en lotes puesto que la realización independiente de las prestaciones dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, ya que todas las actuaciones obedecen a un único proyecto y necesidad.

3. Nº del Proyecto

000-ES-SV-0234

4. CPV

45330000-9 Trabajos de fontanería

5. Órgano de contratación

La Directora de Administración de Enresa

B. PRECIO

1. Presupuesto base de licitación

El presupuesto base de licitación es el del proyecto aprobado por el órgano de contratación de Enresa y asciende 296.054,07 euros (IVA incluido), conforme a continuación se detalla:

(a) Presupuesto (sin IVA)	244.672,79 €
(b) Importe I.V.A. (21 %)	51.381,28 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	296.054,07 €

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	4

El presupuesto del proyecto muestra partidas a tanto alzado y partidas por precios unitarios relativos a metros lineales y metros cuadrados según sea la estructura a demoler o desmontar, para posteriormente, una vez acondicionado el espacio, montar con nuevos materiales según la prescripción del proyecto redactado por el arquitecto. Además, existen precios unitarios de todos aquellos elementos que componen el suministro de las piezas sanitarias, así como de las zonas de office.

- Las partidas a tanto alzado corresponden a tareas no descomponibles y suman 9.781,74 euros.
- El precio del resto de las partidas se ha determinado por precios unitarios correspondientes a metros lineales y cuadrados, además del suministro de los elementos que componen las piezas sanitarias.

El presupuesto del proyecto aprobado se divide en los siguientes capítulos:

Capítulo	Cuantía
1. Demoliciones	16.083,17 €
2. Solados y alicatados	33.401,46 €
3. Falsos techos	8.398,04 €
4. Sanitarios	43.916,13 €
5. Complementos	14.555,37 €
6. Red general	23.432,35 €
7. Carpintería office	16.355,13 €
8. Instalaciones	11.243,14 €
9. Seguridad y salud	1.521,90 €
10. Plan de control	855,00 €
11. Gestión de residuos	740,70 €
12. Office Mobiliario	35.105,00 €
Presupuesto de Ejecución Material	205.607,39 €
13% de gastos generales	26.728,96 €
6% de beneficio industrial	12.336,44 €
Suma	244.672,79 €
IVA 21%	51.381,28 €
Presupuesto de ejecución por contrata	296.054,07 €

Para el cálculo del presupuesto base de licitación, se han tenido en cuenta unos costes directos de 205.607,39 €, a los que se han añadido, de acuerdo con el presupuesto de

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 5
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

ejecución material, de gastos generales del 13% PEM y de beneficio industrial del 6% PEM.

Para el cálculo del presupuesto base de licitación y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 100 de la LCSP, se han tenido en cuenta los siguientes costes:

Costes directos (81%)	205.607,39 €
Costes indirectos (19 %), de los cuales:	39.065,40 €
13% Gastos Generales	26.728,96 €
6 % Beneficio Industrial	12.336,44 €
TOTAL	244.672,79 €

2. Distribución por anualidades

2022
244.672,79 €

3. Sistema de determinación del precio

El sistema de determinación del precio es por precios unitarios.

4. Posibilidad de Modificación: No

5. Valor estimado del contrato

El valor estimado del contrato asciende a 244.672,79 euros, lo que equivale al presupuesto base de licitación sin IVA puesto que no se prevén prórrogas ni modificaciones.

Por su valor estimado este contrato no está sujeto a regulación armonizada.

6. Revisión de precios: No

C. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y POSIBLES PRÓRROGAS

1. Lugar

Las obras se llevarán a cabo en la sede social Enresa situada en la calle Emilio Vargas nº 7, de Madrid. Dadas las características del objeto del contrato, resulta imposible realizar la prestación en las dependencias del adjudicatario.

2. Plazo de ejecución

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 6
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

El plazo de ejecución del contrato es de 90 días laborables a contar desde la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

3. Prórrogas

El contrato no es prorrogable.

4. Plazo para elaborar y presentar el proyecto

No procede. El “*Proyecto de obras de acondicionamiento de los locales húmedos y red general de abastecimiento de la Sede Social de Enresa*” fue realizado por el arquitecto Ignacio Javier Sancho Rojo colegiado número 11960, aprobado por el órgano de contratación de Enresa el 19 de octubre de 2021.

D. PROCEDIMIENTO

1. Forma de tramitación

Ordinaria.

2. Limitación en el número de lotes a los que una misma empresa puede concurrir:

No procede, dado que objeto del contrato no es susceptible de dividirse en lotes.

3. Limitación del número de lotes que pueden ser adjudicados a una misma empresa:

No procede, dado que objeto del contrato no es susceptible de dividirse en lotes.

4. Número de archivos electrónicos/sobres a presentar:

Se presentará un único archivo electrónico que contendrá tanto la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos como la proposición relativa a los criterios evaluables mediante fórmula, ya que no se han fijado criterios dependientes de un juicio de valor.

5. Se admite la presentación de la oferta en papel: No.

E. DOCUMENTACIÓN PREVIA

NOTA: La documentación previa que figura en los siguientes epígrafes (1 a 6), se requerirá únicamente al licitador que resulte mejor clasificado (artículo 159 de la LCSP), por lo que no se incluirá en el archivo electrónico A de la licitación.

1. Habilitaciones empresariales o profesionales

El contratista deberá figurar inscrito en el Registro de Empresas Acreditadas de la Construcción (REA), conforme al apartado quinto del pliego tipo.

2. Certificado acreditativo de clasificación: Grupo /Subgrupo /Categoría

Si bien la clasificación no resulta obligatoria, conforme al artículo 77.1. a) de la LCSP los licitadores podrán acreditar su solvencia económica y financiera y su solvencia

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 7
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

técnica y profesional mediante la aportación del siguiente certificado de clasificación:

-Grupo C - Subgrupo 4 - Categoría 2

La clasificación se acreditará mediante el correspondiente certificado otorgado por la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado. El certificado deberá acompañarse de una declaración responsable de los licitadores en la que se ponga de manifiesto que las circunstancias detalladas en el certificado no han experimentado variación alguna.

3. Solvencia económica y financiera

El volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por un importe igual o superior a 170.000 euros.

Forma de acreditación:

Cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho Registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán sus volúmenes anuales de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 87.1. b) de la LCSP, en caso de que el licitador sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, podrá acreditar su solvencia económica y financiera mediante la presentación de un justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 240.000 €.

4. Solvencia técnica y profesional

El licitador deberá presentar una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución que indicarán: el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y el destinatario público o privado de los mismos, y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

Forma de acreditación de los trabajos:

Deberá acreditarse la realización de, al menos, cinco (5) obras en los últimos cinco años en los que la suma del importe ha de ser igual o superior a 150.000 euros. Dicha información deberá presentarse en el siguiente formato:

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 8
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

Obra	Cliente	Lugar de ejecución	Fechas de inicio y fin	Importe del contrato

Empresas de nueva creación:

De conformidad con el artículo 88.2 de la LCSP, las empresas de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, acreditarán su solvencia técnica mediante los siguientes modos:

Art. 88.1.b) Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos estén o no integrados en la empresa, de los que esta dispone para la ejecución de las obras.

5. Nivel de Garantía de Calidad exigido

Dado su objeto el contrato no está sometido a garantía de calidad.

6. Adscripción de medios: No se exige.

F. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

1. Criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor (Primera Fase):

No se establecen.

a. Puntuación máxima. No procede.

b. Definición de los criterios y de los subcriterios y su ponderación: No procede.

c. Documentación a presentar, relativa a los criterios de ponderación que dependen de un juicio de valor: No procede.

2. Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas, distintos del precio (Segunda Fase). Sí

a. Puntuación máxima de los criterios distintos al precio: 10 puntos.

b. Definición de los criterios y de los subcriterios distintos del precio y su ponderación:

Se valorará con un máximo de 10 puntos al licitador que se comprometa a reducir el plazo de ejecución. Por cada día laborable de reducción en el plazo de ejecución se le dará 1 punto hasta un máximo de 10 días que hace un máximo de 10 puntos.

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 9
--------------------------	----------------	------------------------	--------------

c. Documentación a presentar.

El Anexo 6 debidamente cumplimentado, en formato PDF y firmado electrónicamente por apoderado o representante de la empresa.

3. Puntuación máxima de la oferta económica: 90 puntos

Se asignará un máximo de 90 puntos a la oferta más baja. El resto de las ofertas serán valoradas proporcionalmente.

Los licitadores deberán aportar el Anexo de oferta económica debidamente cumplimentado, en formato PDF y firmado electrónicamente por el representante legal o apoderado de la empresa, según el modelo que figura en el Anexo 5 al PTCA.

4. Parámetros para considerar ofertas anormales o desproporcionadas relativos a criterios de valoración distintos del precio.

No se establecen.

5. ¿Se admiten variantes o mejoras? No se admiten.

G. GARANTÍA DEFINITIVA

1. Constitución de garantía: Sí.

2. Garantía complementaria: No.

3. Plazo de garantía: Un (1) año.

H. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

El contratista presentará al inicio de los trabajos un documento que contenga las medidas que aplicará durante la ejecución de la obra tendentes a minimizar la generación de residuos de construcción, indicando aquellos residuos que puedan ser objeto de reutilización o reciclado. Será responsable de realizar la recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato y que los mismos sean gestionados por un gestor de residuos autorizados, debiendo entregar los registros correspondientes que documenten la gestión realizada.

I. OBLIGACIONES ESENCIALES DEL CONTRATO

No se establecen.

J. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

No se establecen.

K. SUCONTRATACIÓN: Se admite.

L. PENALIDADES

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 10
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

Se establece la siguiente penalidad adicional a las recogidas en el Pliego tipo de cláusulas administrativas:

Se impondrá una penalización diaria de un 0,5% del importe adjudicado, por día laborable de demora, en el caso de demora respecto del plazo total de duración del contrato.

M. FINALIDAD PARA LA QUE SE CEDEN LOS DATOS

No aplica. En el contrato no se cederán datos personales. Asimismo, la ejecución del contrato no implicará el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento.

VISITA A LAS INSTALACIONES

Para realizar una correcta y adecuada oferta si el licitador lo considera necesario podrá realizar una visita a las instalaciones objeto de esta licitación, ubicado en el edificio situado en calle Emilio Vargas nº 7 de Madrid, para poder comprobar las condiciones de acceso y del emplazamiento (Planos de referencia situación y emplazamiento nº plano A1 del Proyecto Básico y de ejecución de acondicionamiento de locales húmedos y red general de abastecimiento de la sede social).

La solicitud de visita deberá realizarse con antelación a la fecha de fin de presentación de ofertas. Para concretar el día de visita, deberán solicitar la misma a través del siguiente email: fjgt@enresa.es

NOTA.

Siguiendo la recomendación del Informe 32 de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado a los órganos de contratación en cuanto a la aplicación del requisito de inscripción en el ROLECSP previsto en el artículo 159.4.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, excepcionalmente este requisito no resulta exigible.

Los licitadores declararán conforme al modelo incluido en el Anexo 2 y en los términos del mismo, si están o no inscritos en el ROLECSP.

A.- Al licitador que haya presentado la mejor oferta y haya declarado (Anexo 2) NO estar inscrito en el ROLECSP, se le requerirá para que presente la documentación exigida en el apartado 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas y, en particular, la que demuestre:

- 1. Su capacidad de obrar, conforme a lo dispuesto en el artículo 65 de la Ley 9/2017.**
- 2. Su solvencia económica y financiera, conforme a lo establecido en el apartado E de este Anexo 1.**
- 3. Su solvencia técnica o profesional, conforme a lo establecido en el apartado E de este Anexo 1.**

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 11
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

B.- En cuanto al licitador que haya presentado la mejor oferta y haya declarado (Anexo 2) ESTAR INSCRITO en el ROLECSP, si se comprueba que dicha inscripción no incluye alguna de los aspectos a acreditar, se le requerirá para que presente la documentación correspondiente en el plazo máximo de 7 días hábiles establecido en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 12
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

ANEXO 2

DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PREVIOS

D/Dª..... D.N.I. nº..... en nombre y representación de la persona física/jurídica....., NIF..... con domicilio en.....

En relación al expediente de contratación nº....., cuyo objeto es.....

DECLARA RESPONSABLEMENTE:

1. Que el firmante de la declaración ostenta la representación de la sociedad que presenta oferta, que cuenta con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad y, en su caso, que cumple el requisito de Garantía de Calidad solicitado.

2. Que la sociedad que presenta oferta (*) *Marcar lo que proceda*:

Está inscrita en el ROLECSP y que no han experimentado variación alguna las circunstancias recogidas en el mismo.

NO está inscrita en el ROLECSP

3. Que el firmante de la declaración (cuando actúe en nombre propio) o la persona física/jurídica a la que representa cuenta con la correspondiente clasificación, en su caso, o que cumple los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica exigidos por el Pliego de Condiciones.

4. Que ni el firmante de la declaración, ni la persona física/jurídica a la que representa, ni ninguno de sus administradores o representantes, se hallan incurso en ninguna de las prohibiciones de contratar señaladas en el artículo 71 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

5. Que en relación a la solvencia necesaria para celebrar el presente contrato (*) *Marcar lo que proceda*

No va a recurrir a las capacidades de otras entidades.

Va a recurrir a las capacidades de las entidades que cita a continuación, comprometiéndose, en caso de resultar propuesto como adjudicatario, a demostrar al órgano de contratación que dispone de los recursos necesarios mediante la presentación del compromiso por escrito firmado por dichas entidades.

Y para que conste, firma la presente declaración ena..... de..... 202....

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 13
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

ANEXO 3

DECLARACIÓN DE COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS

D/D^a..... D.N.I. n^o..... en nombre y representación de la persona física/jurídica....., NIF..... con domicilio en.....

SE COMPROMETE, en caso de resultar adjudicatario del expediente n^o....., cuyo objeto es..... a poner a disposición de Enresa los medios personales y materiales necesarios para su ejecución, conforme a las especificaciones recogidas en los correspondientes pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas.

Y para que conste, firma la presente declaración en a..... de..... 202....

NO APLICABLE

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 14
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

ANEXO 4

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PERTENENCIA A GRUPO EMPRESARIAL

D/D^a..... D.N.I. n^o..... en nombre y representación de la persona física/jurídica....., NIF..... con domicilio en.....

En relación al expediente de contratación n^o....., cuyo objeto es.....

DECLARO RESPONSABLEMENTE:

(*) Marcar lo que proceda

- Que no presenta oferta ninguna otra empresa perteneciente al mismo grupo empresarial (entendiéndose por sociedades del mismo grupo empresarial aquellas que se encuentran en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 42.1. del Código de Comercio)
- Que también presentan oferta las empresas..... (indicar nombres) pertenecientes al mismo grupo empresarial.

Y para que conste, firmo la presente declaración ena..... de..... 202....

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 15
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

ANEXO 5

MODELO DE OFERTA ECONÓMICA

D/Dª..... con domicilio en....., enterado de la convocatoria de procedimiento de licitación para la contratación de las obras de, expediente nº....., y de las condiciones que regirán en el mismo y conforme con su contenido, se compromete en nombre (propio o de la empresa)....., con NIF....., según poder..... (se hará constar apoderamiento) a la ejecución del contrato con sujeción a las condiciones y requisitos exigidos y con las condiciones técnicas indicadas en la oferta presentada, por un importe de (EN LETRA Y EN NÚMERO) euros, IVA excluido. A esta cantidad le corresponde un IVA, o impuesto indirecto equivalente de (IMPORTE EN LETRA Y EN NÚMERO) euros, lo que hace un total de (IMPORTE EN LETRA Y EN NÚMERO) euros, según el desglose de precios que se acompaña.

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio Unitario/Partida alzada ofertado (€) IVA excluido	Importe total ofertado (€) IVA excluido
01	Capítulo		DEMOLICIONES							1	0,00	0,00
01.01	Partida	M2	RETIRADA DE ALICATADO							634,58	0,00	0,00
			Demolición de alicatado de azulejo y gres, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.									
				Planta accesorios	1	0,81	2,35		1,90			
					1	1,91	2,35		4,49			
					1	0,88	2,35		2,07			
					1	0,29	2,35		0,68			
					2	0,12	2,35		0,56			
					1	0,89	1,35		1,20			
					1	0,90	1,35		1,22			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	16

				1	1,20	1,35		1,62		
				1	1,00	2,35		2,35		
				1	0,80	2,35		1,88		
				1	1,70	2,35		4,00		
				1	0,90	0,25		0,23		
				1	1,23	2,35		2,89		
				6	1,18	2,35		16,64		
				4	0,90	2,35		8,46		
				2	1,62	2,35		7,61		
				1	0,90	1,35		1,22		
				1	0,60	1,35		0,81		
				1	1,98	2,35		4,65		
				1	0,43	2,35		1,01		
				1	1,46	2,35		3,43		
				1	1,55	2,35		3,64		
				1	2,10	2,35		4,94		
				4	0,90	0,25		0,90		
				1	2,53	2,35		5,95		
				1	1,90	2,35		4,47		
				1	2,44	2,35		5,73		
				1	0,50	1,35		0,68		
				1	0,90	1,35		1,22		
				1	0,60	1,35		0,81		
				1	1,90	0,25		0,48		
				1	1,61	2,35		3,78		
				2	1,20	2,35		5,64		
				3	0,90	2,35		6,35		
				1	1,55	2,35		3,64		
				1	0,93	2,35		2,19		
				1	1,15	2,35		2,70		
				1	0,49	2,35		1,15		
				1	2,10	2,35		4,94		
				1	1,93	1,35		2,61		
				1	1,61	1,35		2,17		
				5	0,80	2,35		9,40		
				5	0,60	2,35		7,05		
				5	0,15	2,35		1,76		
				5	0,60	1,35		4,05		

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	17

				5	0,90	2,35		10,58		
				5	1,56	2,35		18,33		
				20	1,21	2,35		56,87		
				10	0,86	2,35		20,21		
				10	0,86	0,25		2,15		
				5	0,84	2,35		9,87		
			Planta 1-5.Femenino	5	1,15	2,35		13,51		
				5	1,70	1,35		11,48		
				5	0,50	1,35		3,38		
				5	1,56	2,35		18,33		
				30	1,21	2,35		85,31		
				5	0,78	2,35		9,17		
				5	0,50	2,35		5,88		
				15	0,86	2,35		30,32		
				15	0,86	0,25		3,23		
			Planta 6.Aseo unitario	1	2,25	2,35		5,29		
				1	1,30	1,35		1,76		
				1	0,60	2,35		1,41		
				2	0,40	2,35		1,88		
				4	1,20	2,35		11,28		
				4	1,08	2,35		10,15		
				4	1,08	0,25		1,08		
				4	0,25	2,35		2,35		
			Planta sexta.Office	1	2,17	2,35		5,10		
				1	2,69	2,35		6,32		
				1	1,10	2,35		2,59		
				1	2,30	2,35		5,41		
				1	0,40	2,35		0,94		
			Planta Sexta.Aseo presidencia	1	1,51	2,35		3,55		
				2	0,42	2,35		1,97		
				1	1,22	1,35		1,65		
				1	1,21	2,35		2,84		
				1	4,03	2,35		9,47		
				1	1,27	2,35		2,98		
				1	1,51	0,25		0,38		
			Planta Septima.Aseo	1	2,31	2,35		5,43		
				1	1,22	2,35		2,87		

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	18

					1	0,86	2,35		2,02			
					1	0,70	2,35		1,65			
					1	0,89	2,35		2,09			
					1	1,25	1,35		1,69			
					1	0,60	1,35		0,81			
				Paramentos	1	36,95			36,95			
				Locales limpieza	2	1,45	2,35		6,82			
					1	1,15	2,35		2,70			
					1	0,35	2,35		0,82			
					10	1,24	2,35		29,14			
					5	0,80	2,35		9,40			
									01.01	634,58		0,00
01.02	Partida	M2	RETIRADA DE SOLADOS						119,82	0,00		0,00
			Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.									
			Planta accesorios		1	2,82	1,70		4,79			
			Aseo		1	2,91	2,75		8,00			
					1	1,90	2,91		5,53			
			Entreplanta		1	2,75	2,91		8,00			
					1	1,90	2,91		5,53			
			Plnat 1-5		5	1,84	2,86		26,31			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	19

				5	2,81	2,85		40,04			
			Planta 6	1	2,63	2,25		5,92			
				1	2,70	2,17		5,86			
			Planta 7	1	2,20	1,43		3,15			
			Locales limpieza	1	1,50	1,15		1,73			
				5	1,24	0,80		4,96			
								01.02	119,82		0,00
01.03	Partida	M2	RETIRADA DE FALSO TECHO						113,13	0,00	0,00
			Demolición de falso techo registrable de paneles de fibras minerales situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, incluyendo perfilera de sujeción y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.								
			Planta acceso-vestuarios	1	2,82	1,70		4,79			
			Aseo	1	2,91	2,75		8,00			
				1	1,90	2,91		5,53			
			Entreplanta	1	2,75	2,91		8,00			
				1	1,90	2,91		5,53			
			Plnat 1-5	5	1,84	2,86		26,31			
				5	2,81	2,85		40,04			
			Planta 6	1	2,63	2,25		5,92			
				1	2,70	2,17		5,86			
			Planta 7	1	2,20	1,43		3,15			
								01.03	113,13		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 20
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

01.04	Partida	UD	RETIRADA DE APARATOS SANITARIOS							75,00	0,00	0,00
			Desmontaje de lavabos individuales, lavabos sobre encimera, ducha, inodoros y uritos murales, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.									
			Planta acceso. Inodoros	4						4,00		
			lavabos	4						4,00		
			Uritos	3						3,00		
			Ducha	1						1,00		
			Entreplanta .Inodoros	2						2,00		
			Lavabos	3						3,00		
			Uritos	3						3,00		
			Plantas 1-5. Inodoros	15						15,00		
			Lavabos	15						15,00		
			Uritos	15						15,00		
			Planta 6. Inodoros	3						3,00		
			Lavabos	3						3,00		
			Uritos	2						2,00		
			Planta 7. Inodoro	1						1,00		
			Lavabo	1						1,00		

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 21
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

								01.04	75,00			0,00
01.05	Partida	ML	RETIRADA DE CONDUCCIONES						463,00	0,00	0,00	
			Desmontaje de tubos de acero de 3" hasta 1" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye la excavación en parcela en zanja de hasta 1.50 metros de profundidad para retirada de línea de empuje entre contador existente en cerramiento del edificio hasta entrada a sótano.									
			Trazado exterior	1	10,00			10,00				
			Trazado sótano	1	80,00			80,00				
			Ascendentes	1	130,00			130,00				
			Grupo presión	1	32,00			32,00				
			Planta acceso	2	26,00			52,00				
			Entreplanta	1	22,00			22,00				
			Planta 1	1	23,00			23,00				
			Planta 2	1	23,00			23,00				
			planta 3	1	23,00			23,00				
			Planta 4	1	23,00			23,00				
			Planta 5	1	23,00			23,00				

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 22
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

				Planta 6	1	14,00			14,00		
				Planta 7	1	8,00			8,00		
									01.05	463,00	0,00
01.06	Partida	UD	RETIRADA DE PUERTAS						24,00	0,00	0,00
			Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.								
				Planta acceso	4				4,00		
				Entreplanta	1				1,00		
				Plantas 1-5	15				15,00		
				Planta 6	4				4,00		
									01.06	24,00	0,00
01.07	Partida	UD	RETIRADA DE LUMINARIAS						73,00	0,00	0,00
			Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.								
				Planta acceso	7				7,00		

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 23
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Entreplanta	6				6,00			
			Planta 1	10				10,00			
			Planta 2	10				10,00			
			planta 3	10				10,00			
			Planta 4	10				10,00			
			Planta 5	10				10,00			
			Planta 6	8				8,00			
			Planta 7	2				2,00			
								01.07	73,00		0,00
01.08	Partida	UD	DESMANTELAMIENTO Y REPOSICION DE VERTEDEROS						6,00	0,00	0,00
			Desmontaje de vertedero monobloque, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, sin carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios.								
			Vertederos	1	6,00			6,00			
								01.08	6,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 24
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

01.09	Partida	UD	RETIRADA DE TERMOS ELECTRICOS						10,00	0,00	0,00
			Desmontaje de termo eléctrico de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.								
			Termos	1	10,00				10,00		
									01.09	10,00	0,00
01.10	Partida	UD	DESMONTAJE DE GRUPO DE PRESION						1,00	0,00	0,00
			Desmontaje de grupo de presión industrial con dos bombas, con medios manuales y mecánicos, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y acopio del equipo para posterior montaje tras sustitucion de conducciones.								
			Grupo	1					1,00		
									01.10	1,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 25
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

01.11	Partida	UD	DESMONATJE LLAVES DE PASO						58,00	0,00	0,00
			Desmontaje de llave de paso de 3" 1" de diámetro, en tubería de distribución de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios.								
				Trazado	22				22,00		
				Plantas	36				36,00		
								01.11	58,00		0,00
01.12	Partida	UD	DESMONTAJE DE EQUIPAMIENTO						110,00	0,00	0,00
			Desmontaje de conjunto de accesorios formado por secador, espejo, dosificador de jabón líquido, dispensador de papel, dispensador ambiental, incluyendo barra de sujeción para baño adaptado, portarrollos, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.								
				Equipamiento	110				110,00		
								01.12	110,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 26
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

01.13	Partida	UD	DESMANTELAMIENT O Y REPOSICION DE EXTRACTOR						18,00	0,00	0,00
			Desmontaje de extractor de aire para baño, de 150 mm de diámetro máximo de la salida de aire y 300 m³/h de caudal máximo de aire, con medios manuales con acopio del mismo, y posterior montaje tras instalacion de nuevo falso techo. El precio incluye el desmontaje de los accesorios, de los elementos de fijación y de los elementos de conexión con el conducto de extracción de aire.								
			Equipos	18					18,00		
									01.13	18,00	0,00
01.14	Partida	M2	DEMOLICION MURO DE LADRILLO						11,28	0,00	0,00
			Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.								
			Plantas 1-5	6	0,80	2,35			11,28		
									01.14	11,28	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 27
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

										01	1	0,00	0,00
02	Capítulo		SOLADOS Y ALICATADOS								1	0,00	0,00
02.01	Partida	M2	SOLADO BYBLOS QUARZ ARENA								158,39	0,00	0,00
			<p> Suministro e instalación de solado de baldosas cerámicas de BYBLOS SALONI QUARZ ARENA de formato 90*45 cms y 15 mm de espesor (O SIMILAR), resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 2 según CTE para interiores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre máxima de 5 mm), con la misma tonalidad de las piezas. </p>										
			Planta accesorios-vestuarios	1	2,82	1,70				4,79			
			Aseo	1	2,91	2,75				8,00			
				1	1,90	2,91				5,53			
			Entreplanta	1	2,75	2,91				8,00			
				1	1,90	2,91				5,53			
			Plnat 1-5	5	1,84	2,86				26,31			
				5	2,81	2,85				40,04			

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 28
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Planta 6	1	2,63	2,25		5,92		
				1	2,70	2,17		5,86		
			Planta 7	1	2,20	1,43		3,15		
			office 1-5	5	2,35	2,55		29,96		
				10	0,60	2,55		15,30		
								02.01	158,39	0,00
02.02	Partida	M2	ALICATADO BYBLOS QUARZ ARENA					548,75	0,00	0,00
			<p> Suministro e instalación de alicatado de baldosas cerámicas de BYBLOS SALONI QUARZ ARENA de formato 90*45 cms y 15 mm de espesor,(O SIMILAR), resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 2 según CTE para interiores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre máxima de 5 mm), con la misma tonalidad de las piezas.Incluye el replanteo y preparación para instalación de listelos de acero inoxidable en formato horizontal y vertical. (instalación de listelo en partida aparte) </p>							
			Planta acceso-vestuarios	1	0,81	2,35		1,90		
				1	1,91	2,35		4,49		
				1	0,88	2,35		2,07		
				1	0,29	2,35		0,68		

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	29

				2	0,12	2,35		0,56			
				1	0,89	1,35		1,20			
				1	0,90	1,35		1,22			
				1	1,20	1,35		1,62			
				1	1,00	2,35		2,35			
				1	0,80	2,35		1,88			
				1	1,70	2,35		4,00			
				1	0,90	0,25		0,23			
			Planta acceso-aseo general	1	1,23	2,35		2,89			
				6	1,18	2,35		16,64			
				4	0,90	2,35		8,46			
				2	1,62	2,35		7,61			
				1	0,90	1,35		1,22			
				1	0,60	1,35		0,81			
				1	1,98	2,35		4,65			
				1	0,43	2,35		1,01			
				1	1,46	2,35		3,43			
				1	1,55	2,35		3,64			
				1	2,10	2,35		4,94			
				4	0,90	0,25		0,90			
			Entreplanta PMR	1	2,53	2,35		5,95			
				1	1,90	2,35		4,47			
				1	2,44	2,35		5,73			
				1	0,50	1,35		0,68			
				1	0,90	1,35		1,22			
				1	0,60	1,35		0,81			
				1	1,90	0,25		0,48			
			Entreplanta. Aseo unitario	1	1,61	2,35		3,78			
				2	1,20	2,35		5,64			
				3	0,90	2,35		6,35			
				1	1,55	2,35		3,64			
				1	0,93	2,35		2,19			
				1	1,15	2,35		2,70			
				1	0,49	2,35		1,15			
				1	2,10	2,35		4,94			
				1	1,93	1,35		2,61			
				1	1,61	1,35		2,17			
			Planta 1-5 Masculino	5	0,80	2,35		9,40			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	30

				5	0,60	2,35		7,05			
				5	0,15	2,35		1,76			
				5	0,60	1,35		4,05			
				5	0,90	2,35		10,58			
				5	1,56	2,35		18,33			
				20	1,21	2,35		56,87			
				10	0,86	2,35		20,21			
				10	0,86	0,25		2,15			
				5	0,84	2,35		9,87			
				Planta 1- 5.Femenino	5	1,15	2,35	13,51			
					5	1,70	1,35	11,48			
					5	0,50	1,35	3,38			
					5	1,56	2,35	18,33			
					30	1,21	2,35	85,31			
					5	0,78	2,35	9,17			
					5	0,50	2,35	5,88			
					15	0,86	2,35	30,32			
					15	0,86	0,25	3,23			
				Planta 6.Aseo unitario	1	2,25	2,35	5,29			
					1	1,30	1,35	1,76			
					1	0,60	2,35	1,41			
					2	0,40	2,35	1,88			
					4	1,20	2,35	11,28			
					4	1,08	2,35	10,15			
					4	1,08	0,25	1,08			
					4	0,25	2,35	2,35			
				Planta sexta.Office	1	2,17	2,35	5,10			
					1	2,69	2,35	6,32			
					1	1,10	2,35	2,59			
					1	2,30	2,35	5,41			
					1	0,40	2,35	0,94			
				Planta Sexta.Aseo presidencia	1	1,51	2,35	3,55			
					2	0,42	2,35	1,97			
					1	1,22	1,35	1,65			
					1	1,21	2,35	2,84			
					1	4,03	2,35	9,47			
					1	1,27	2,35	2,98			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	31

				1	1,51	0,25		0,38		
			Planta Septima.Aseo	1	2,31	2,35		5,43		
				1	1,22	2,35		2,87		
				1	0,86	2,35		2,02		
				1	0,70	2,35		1,65		
				1	0,89	2,35		2,09		
				1	1,25	1,35		1,69		
				1	0,60	1,35		0,81		
								02.02	548,75	0,00
02.03	Partida	ML	LISTELO ACERO INOXIDABLE					501,21	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de instalacion horizontal y vertical de listelo DE ACERO INOXIDABLE modelo Butech PRO_PART_LI , de 12.5 mm de ancho,(O SIMILAR), colocado en paramentos interiores y esquinas con mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1.5 y 3 mm).							
			Planta acceso. Vestuarios	4	2,35			9,40		
				2	1,90			3,80		
				2	0,80			1,60		
				2	0,90			1,80		
				2	0,15			0,30		
				2	0,90			1,80		
				4	1,24			4,96		
				2	0,80			1,60		
				2	1,70			3,40		
				2	0,95			1,90		

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	32

			Planta acceso.Aseo general	2	1,23			2,46			
				2	1,18			2,36			
				2	0,90			1,80			
				2	1,18			2,36			
				2	1,18			2,36			
				2	0,90			1,80			
				2	1,18			2,36			
				2	1,14			2,28			
				1	0,60			0,60			
				1	0,90			0,90			
				1	0,60			0,60			
				1	1,70			1,70			
				2	2,92			5,84			
				1	0,90			0,90			
				2	2,92			5,84			
				4	0,90			3,60			
				2	1,56			3,12			
				2	3,10			6,20			
				2	0,50			1,00			
				2	1,07			2,14			
				3	2,35			7,05			
			Entreplanta PMR	2	2,53			5,06			
				2	1,90			3,80			
				2	2,42			4,84			
				2	0,60			1,20			
				1	0,90			0,90			
				2	2,35			4,70			
			Entreplanta. Aseo general	1	1,70			1,70			
				1	0,60			0,60			
				2	2,46			4,92			
				4	0,90			3,60			
				2	1,20			2,40			
				2	0,50			1,00			
				2	0,30			0,60			
				2	2,35			4,70			
				2	1,08			2,16			
				2	1,55			3,10			
				2	3,20			6,40			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	33

			Plantas 1-5.Masculino	10	2,35			23,50		
				10	2,08			20,80		
				20	0,90			18,00		
				30	1,21			36,30		
				5	2,87			14,35		
				10	0,60			6,00		
				5	0,90			4,50		
				10	0,80			8,00		
			Plantas1-5.Femenino	10	1,11			11,10		
				10	1,70			17,00		
				10	0,60			6,00		
				10	2,38			23,80		
				30	0,90			27,00		
				30	1,21			36,30		
				5	2,80			14,00		
			Planta 6.Aseo unitario	2	2,25			4,50		
				2	0,60			1,20		
				2	1,30			2,60		
				2	0,60			1,20		
				8	1,21			9,68		
				4	1,08			4,32		
				4	0,80			3,20		
			Planta 6.Office	2	2,30			4,60		
				2	2,17			4,34		
				2	2,69			5,38		
				2	1,10			2,20		
				2	2,35			4,70		
			Planta 6.Aseo presidencia	2	0,80			1,60		
				2	1,22			2,44		
				2	0,90			1,80		
				2	3,95			7,90		
				2	1,27			2,54		
				2	1,52			3,04		
				3	2,35			7,05		
			Planta 7.	2	2,21			4,42		
				2	1,22			2,44		
				2	0,85			1,70		

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 34
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

				2	1,25			2,50			
				2	1,10			2,20			
				2	2,35			4,70			
				2	0,80			1,60			
				2	0,60			1,20			
								02.03	501,21		0,00
02.04	Partida	M2	SOLADO PAV 43*43 BRONCE						6,63	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de solado de baldosas cerámicas de SALONI PAVIMENTO TEAM BRONCE de formato 43*43 cms y 15 mm de espesor, (O SIMILAR),resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE para interiores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre maxima de 5 mm), con la misma tonalidad de las piezas.								
			Planta acceso	1	1,45	1,15		1,67			
			Plantas 1-5	5	1,24	0,80		4,96			
								02.04	6,63		0,00
02.05	Partida	M2	ALICATADO PAV 43*43 BRONCE						48,88	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 35
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de alicatado de baldosas cerámicas de SALONI PAVIMENTO TEAM BRONCE de formato 43*43 cms y 15 mm de espesor,(O SIMILAR), resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 2 según CTE para interiores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre máxima de 5 mm), con la misma tonalidad de las piezas.								
			Planta acceso	2	1,45		2,35	6,82			
				1	1,15		2,35	2,70			
				1	0,35		2,35	0,82			
			Plantas 1-5	5	0,80		2,35	9,40			
				10	1,24		2,35	29,14			
								02,05	48,88		0,00
								02	1	0,00	0,00
03	Capítulo		FALSOS TECHOS						1	0,00	0,00
03.01	Partida	M2	FALSO TECHO REGISTRABLE 60*60						184,32	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 36
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalacion de falso techo registrable, situado a una altura menor de 3 m, sistema de placa de fibra con fisurado no direccional con mayor absorcion acustica ,con borde escalonado, acabado natural, de 60x60 cm, modelo Fisurado, incluye perfilería Tegular lacada de 24 mm de ancho.								
			Planta accesorios	1	2,82	1,70		4,79			
			Aseo	1	2,91	2,75		8,00			
				1	1,90	2,91		5,53			
			Entreplanta	1	2,75	2,91		8,00			
				1	1,90	2,91		5,53			
			Plnat 1-5	5	1,84	2,86		26,31			
				5	2,81	2,85		40,04			
			Planta 6	1	2,63	2,25		5,92			
				1	2,70	2,17		5,86			
			Planta 7	1	2,20	1,43		3,15			
			office 1-5	5	4,25	3,35		71,19			
								03.01	184,32		0,00
03.56	Partida	M2	TABIQUE DE PLADUR						46,54	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 37
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

		<p>Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.</p>										
			OFFICE	5	2,35		2,55	29,96				
				10	0,65		2,55	16,58				
								03.56	46,54			0,00
								03	1	0,00		0,00
04	Capítulo	SANITARIOS							1	0,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 38
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

04.01	Partida	UD	LAVABO DCODE							25,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de lavabo de porcelana sanitaria, MODELO DURAVIT DCODE, gama alta, color blanco, de 850*480 mm, y desagüe, acabado cromado.(O SIMILAR), Incluso juego de fijación incluida a pared mural y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.									
				Planta acceso	4					4,00		
				Entreplanta	3					3,00		
				Planta 1	3					3,00		
				Planta 2	3					3,00		
				planta 3	3					3,00		
				Planta 4	3					3,00		
				Planta 5	3					3,00		
				Planta 6	2					2,00		
				Planta 7	1					1,00		
										04.01	25,00	0,00
04.02	Partida	UD	INODORO NEW DARLING							37,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 39
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de unidad de inodoro con tanque integrado, de porcelana sanitaria, para montaje suspendido, color blanco, MODELO DURAVIT NEW DARLING, con salida para conexión horizontal,(O SIMILAR), equipado con fluxor fijado a bastidor metálico regulable, autoportante, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 395 mm de anchura y 1050 mm de altura. Incluso silicona para sellado de juntas.								
			Planta acceso	5				5,00			
			Entreplanta	3				3,00			
			Planta 1	5				5,00			
			Planta 2	5				5,00			
			planta 3	5				5,00			
			Planta 4	5				5,00			
			Planta 5	5				5,00			
			Planta 6	3				3,00			
			Planta 7	1				1,00			
								04.02	37,00		0,00
04.03	Partida	UD	BASTIDOR INODORO						37,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 40
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

		<p> Suministro e instalación de bastidor metálico regulable, autoportante, MODELO DuraSystem Bastidor -(inodoro con descarga higiénica integrada) ,(O SIMILAR), para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, descarga higiénica integrada, autoportante, para montaje en paredes ligeras , apto para ser recubierto con placas ligeras, marco galvanizado, para inodoros con una profundidad de <=625 mm, patas ajustables en altura 0 - 240 mm, preparado para SensoWash, pulsador electrónico frontal, acceso óptimo para herramientas, marca de referencia de un metro de altura y una marca de eje central, montaje sin herramientas de la placa de revisión (transparente), cumple la normativa de insonorización según DIN 4109 y VDI 4100 (con el set de insonorización # WD6008 000 000), cisterna, cisterna empotrada comprobada CE según EN 14055, cantidad máxima de descarga 9l , marca de altura de llenado, técnica de descarga de 2 cantidades, cantidad de descarga ajustable, protegido contra agua de condensación, reductora para la regulación del flujo de agua, Suministro, set de obra, incl.fuente de </p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 41
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			alimentación empotrada 100-240 V AC /24 V DC, codo de desagüe PE para pared DN 90/90, set de conexión desagüe PE de DN 90 de pared, set de fijación M12 para inodoro suspendido, accesorios de montaje para paredes ligeras, accesorios para montaje individual, codo PE de pared para inodoro suspendido DN90/110, 2 embellecedores, Bastidor y elementos de conexión.								
				Planta acceso	5				5,00		
				Entreplanta	3				3,00		
				Planta 1	5				5,00		
				Planta 2	5				5,00		
				planta 3	5				5,00		
				Planta 4	5				5,00		
				Planta 5	5				5,00		
				Planta 6	3				3,00		
				Planta 7	1				1,00		
									04.03	37,00	0,00
04.04	Partida	UD	TAPA AMORTIGUADA						37,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 42
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalacion de Tapa amortiguada MODELO DURAVIT STAR TRECK 2, (O SIMILAR),bisagras acero inoxidable, desmontable, cierre amortiguado.								
				Planta acceso	5				5,00		
				Entreplanta	3				3,00		
				Planta 1	5				5,00		
				Planta 2	5				5,00		
				planta 3	5				5,00		
				Planta 4	5				5,00		
				Planta 5	5				5,00		
				Planta 6	3				3,00		
				Planta 7	1				1,00		
									04.04	37,00	0,00
04.05	Partida	UD	PULSADOR A1 SINTETICO BLANCO						37,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de pulsador manual, MODELO DURAVIT A1,(O SIMILAR), para montaje sobrepuesto, técnica de descarga de 2 cantidades, Suministro, marco de montaje,accesorio de montaje, varilla pulsadora, Placa frontal material sintético.Acabados 00								
				Planta acceso	5				5,00		

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	43

			Entreplanta	3				3,00		
			Planta 1	5				5,00		
			Planta 2	5				5,00		
			planta 3	5				5,00		
			Planta 4	5				5,00		
			Planta 5	5				5,00		
			Planta 6	3				3,00		
			Planta 7	1				1,00		
								04.05	37,00	0,00
04.06	Partida	UD	GRIFERIA CON TEMPORIZADOR						25,00	0,00
			Suministro e instalación de sistema mezclador cerámico, MODELO TRES CON TEMPORIZADOR profundidad 107 mm, flexos deconexión 3/8", (O SIMILAR), chorro normal, superficie cromada, limitador de temperatura ajustable, presión recomendada 3 - 5 bar, con vaciador y accionamiento, 167 mm							
			Planta acceso	4				4,00		
			Entreplanta	3				3,00		
			Planta 1	3				3,00		
			Planta 2	3				3,00		
			planta 3	3				3,00		
			Planta 4	3				3,00		
			Planta 5	3				3,00		
			Planta 6	2				2,00		
			Planta 7	1				1,00		
								04.06	25,00	0,00

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	44

04.07	Partida	UD	DUCHA DCODE						1,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de plato de ducha MODELO DURAVIT DCODE de dimensiones 900*800,(O SIMILAR),rectangular, acrílo sanitario, 85 mm.								
			Planta acceso	1					1,00		
								04.07	1,00		0,00
04.08	Partida	UD	GRIFERIA MONOMANDO DUCHA						1,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de sistema mezclador cerámico, MODELO DURAVIT MONOMANDO DUCHA VISTO,(O SIMILAR), interruptor de tubo en la conexión del flexo, conexión flexo 1/2", conexión alim. 1/2", presión recomendada 3 - 5 bar, superficie cromada								
			Planta acceso	1					1,00		
								04.08	1,00		0,00
04.09	Partida	UD	DUCHA AIR 120						1,00	0,00	0,00

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	45

			Suministro e instalacion de rosca de conexión 1/2",MODELO DURAVIT AIR 120,(O SIMILAR), toberas de silicona de fácil limpieza, 1 tipo de chorro, con función aire, superficie cromada,. Diametro 105 mm.								
				Planta acceso	1			1,00			
								04.09	1,00	0,00	
04.10	Partida	UD	SOPORTE DUCHA						1,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de soporte de ducha florón redondo, posición de soporte fija, para flexos con tuerca cónica, material: latón								
				Planta acceso	1			1,00			
								04.10	1,00	0,00	
04.11	Partida	UD	SIFON LAVABO						25,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de sifon de lavabo mural MODELO DURAVIT, (O SIMILAR),compatible con lavado modelo Dcode.								
				Planta acceso	4			4,00			
				Entreplanta	3			3,00			
				Planta 1	3			3,00			
				Planta 2	3			3,00			
				planta 3	3			3,00			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	46

				Planta 4	3				3,00			
				Planta 5	3				3,00			
				Planta 6	2				2,00			
				Planta 7	1				1,00			
									04.11	25,00		0,00
04.12	Partida	UD	SEMIPEDESTAL LAVABO DCODE							25,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de semipedestal MODELO DURAVIT DCODE.(O SIMILAR).incluyendo medios de fijacion ,totalemnet instalada.									
				Planta acceso	4				4,00			
				Entreplanta	3				3,00			
				Planta 1	3				3,00			
				Planta 2	3				3,00			
				planta 3	3				3,00			
				Planta 4	3				3,00			
				Planta 5	3				3,00			
				Planta 6	2				2,00			
				Planta 7	1				1,00			
									04.12	25,00		0,00
04.13	Partida	UD	TERMO 50 L JUNKERS							10,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 47
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suminro e instalacion de Termo electrico de 50 litros de capacidad MODELO JUNKERS ELLENCE 50 L, clasificacion Energetica C,(O SIMILAR), de medidas generales 622*440 mm para su colocacion vertical u horizontal, incluyendo elementos de fijacion y conexionado con red de multicapa, totalmente instalada.								
				Planta acceso	2			2,00			
				Entreplanta	1			1,00			
				Planta 1	1			1,00			
				Planta 2	1			1,00			
				planta 3	1			1,00			
				Planta 4	1			1,00			
				Planta 5	1			1,00			
				Planta 6	1			1,00			
				Planta 7	1			1,00			
								04.13	10,00		0,00
04.14	Partida	UD	SIFON DUCHA						1,00	0,00	0,00

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	48

			Suministro e instalación de plato de ducha D-Code, (O SIMILAR), cromado, capacidad de desagüe: 0,6 l/s (comprobado según DIN EN 274), diámetro de desagüe 90mm, totalmente instalada.								
			Ducha	1				1,00			
								04.14	1,00		0,00
								04	1	0,00	0,00
05	Capítulo		COMPLEMENTOS						1	0,00	0,00
05.01	Partida	UD	SECAMANOS PAPEL						18,00	0,00	0,00
			Suministro e instalación de Dispensador de papel de toalla plegada manual, para adosar en pared, fabricado en acero inoxidable AISI 304 y apto para albergar entre 500 y 600 hojas de papel toalla (DT0203, DT0203CS y DT0203RAL) ó entre 250 y 300 (DT0202, DT0202CS y DT0202RAL). ACABADO BLANCO. (O SIMILAR).								
			Planta acceso	3				3,00			
			Entreplanta	2				2,00			

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 49
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Planta 1	2				2,00			
			Planta 2	2				2,00			
			planta 3	2				2,00			
			Planta 4	2				2,00			
			Planta 5	2				2,00			
			Planta 6	2				2,00			
			Planta 7	1				1,00			
								05.01	18,00		0,00
05.02	Partida	UD	SECAMANOS ELECTRICO						18,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de secadora de manos Mediflow® Logic Dry, de accionamiento automatico,(O SIMILAR), con regulacion automaticamente la temperatura del aire, hasta 4 niveles posibles, en función de la temperatura ambiente con ahorro de consumo de energia eléctrica.								
			Planta acceso	3				3,00			
			Entreplanta	2				2,00			
			Planta 1	2				2,00			
			Planta 2	2				2,00			
			planta 3	2				2,00			
			Planta 4	2				2,00			
			Planta 5	2				2,00			
			Planta 6	2				2,00			
			Planta 7	1				1,00			
								05.02	18,00		0,00
05.03	Partida	UD	DISPENSADOR JABON						18,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 50
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Sunistro e instalacion de Dosificador de jabón líquido de 1,5 L de capacidad, fabricado en acero inoxidable AISI 304, de 0,8 mm de espesor,(O SIMILAR), para instalar directamente a la pared y de accionamiento manual a través de un pulsador.									
				Planta acceso	3				3,00			
				Entreplanta	2				2,00			
				Planta 1	2				2,00			
				Planta 2	2				2,00			
				planta 3	2				2,00			
				Planta 4	2				2,00			
				Planta 5	2				2,00			
				Planta 6	2				2,00			
				Planta 7	1				1,00			
									05.03	18,00		0,00
05.04	Partida	UD	DIPENSADOR GEL HIDROALCOHOLICO							18,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 51
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de Dosificador de GEL HIDROALCOHOLICO de 1,5 L de capacidad, fabricado en acero inoxidable AISI 304, de 0,8 mm de espesor,(O SIMILAR), para instalar directamente a la pared y de accionamiento manual a través de un pulsador.								
				Planta acceso	3			3,00			
				Entreplanta	2			2,00			
				Planta 1	2			2,00			
				Planta 2	2			2,00			
				planta 3	2			2,00			
				Planta 4	2			2,00			
				Planta 5	2			2,00			
				Planta 6	2			2,00			
				Planta 7	1			1,00			
								05.04	18,00		0,00
05.05	Partida	UD	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO						37,00	0,00	0,00
			Suministro e instalación de Dispensadores de papel higiénico manual de doble rollo MODELO DCODE DURAVIT para montar en pared.(O SIMILAR).								
				Planta acceso	5			5,00			
				Entreplanta	3			3,00			
				Planta 1	5			5,00			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	52

				Planta 2	5				5,00			
				planta 3	5				5,00			
				Planta 4	5				5,00			
				Planta 5	5				5,00			
				Planta 6	3				3,00			
				Planta 7	1				1,00			
									05.05	37,00		0,00
05.06	Partida	M2	LUNA ESPEJO							51,76	0,00	0,00
			Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción.									
				Planta acceso.	1	0,90		1,00	0,90			
					1	0,90		1,00	0,90			
					1	1,70		1,00	1,70			
				Entreplanta	1	0,60		1,00	0,60			
					1	0,90		1,00	0,90			
					1	0,60		1,00	0,60			
					1	0,60		1,00	0,60			
					1	1,70		1,00	1,70			
				Plantas 1-5	5	0,60		1,00	3,00			
					5	0,90		1,00	4,50			
					5	0,60		1,00	3,00			
					5	0,60		1,00	3,00			
					5	1,70		1,00	8,50			
					6	0,90		2,35	12,69			

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 53
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

				Planta 6	1	0,60		1,00	0,60			
					1	1,32		1,00	1,32			
					1	0,60		1,00	0,60			
					1	0,60		1,00	0,60			
					1	1,23		1,00	1,23			
					1	0,40		1,00	0,40			
				Planta 7	1	0,52		1,00	0,52			
					1	1,26		1,00	1,26			
					1	0,52		1,00	0,52			
					1	0,90		2,35	2,12			
									05.06	51,76		0,00
									05	1	0,00	0,00
06	Capítulo		RED GENERAL							1	0,00	0,00
06.01	Partida	ML	TRAZADO DESDE CONTADOR A SOTANO							10,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 54
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Tubería para alimentación de agua potable, enterrada desde cuarto de contador hasta su acceso al sotano , formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), serie 4, de 90/110 mm de diámetro exterior y 8,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales									
			Trazado exterior	10				10,00				
								06.01	10,00			0,00
06.02	Partida	ML	TRAZADO HORIZONTAL EN SOTANO						80,00	0,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 55
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), serie 4, de 75 mm de diámetro exterior y 8,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales								
			Trazado horizontal	2	16,00			32,00			
				2	24,00			48,00			
								06.02	80,00		0,00
06.03	Partida	ML	TRAZADO GRUPO DE PRESION					32,00	0,00	0,00	

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 56
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), serie 4, de 75 mm de diámetro exterior y 8,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales									
			Grupo presion	2	16,00			32,00				
								06.03	32,00			0,00
06.04	Partida	ML	TRAZADO VERTICAL ASCENDENTES						130,00	0,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 57
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), serie 4, de 50 mm de diámetro exterior y 8,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales									
			Ascendentes	2	28,00			56,00				
				2	8,00			16,00				
				2	11,00			22,00				
			Trazado planta sexta	1	36,00			36,00				
								06.04	130,00			0,00
06.05	Partida	ML	TRAZADO EN PLANTA						211,00	0,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 58
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

		<p> Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo y ducha, realizada con tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), serie 4, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polipropileno copolímero random (PP-R), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones </p>									
			Planta acceso	2	26,00			52,00			
			Entreplanta	1	22,00			22,00			
			Planta 1	1	23,00			23,00			
			Planta 2	1	23,00			23,00			
			planta 3	1	23,00			23,00			
			Planta 4	1	23,00			23,00			
			Planta 5	1	23,00			23,00			
			Planta 6	1	14,00			14,00			
			Planta 7	1	8,00			8,00			
								06.05	211,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 59
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

06.06	Partida	UD	PUNTOS AGUA FRIA						79,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de Punto de servicio de agua fria								
			Agua fria	37				37,00			
				25				25,00			
				1				1,00			
				6				6,00			
			office 1-5	10				10,00			
								06.06	79,00		0,00
06.07	Partida	UD	PUNTOS AGUA CALIENTE						40,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de Punto de servicio de agua caliente								
			Agua caliente	25				25,00			
				10				10,00			
			office 1-5	5				5,00			
								06.07	40,00		0,00
06.08	Partida	UD	LLAVES DE CORTE DE LOCALES HUMEDOS						36,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 16 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas.								
			Planta acceso	6				6,00			
			Entreplanta	4				4,00			
			Planta 1	4				4,00			

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	60

				Planta 2	4				4,00			
				planta 3	4				4,00			
				Planta 4	4				4,00			
				Planta 5	4				4,00			
				Planta 6	4				4,00			
				Planta 7	2				2,00			
									06.08	36,00		0,00
06.09	Partida	UD	LLAVES DE CORTE MARIPOSA INSTALACION							35,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de diámetros de 3" a 2 ", en el recorrido de instalacion.									
				trazado	35				35,00			
									06.09	35,00		0,00
06.10	Partida	UD	FONTANERIA OFFICE							5,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 61
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Instalación interior de fontanería para office con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.								
			office 1-5	5				5,00			
								06.10	5,00		0,00
								06	1	0,00	0,00
07	Capítulo		CARPINTERIAS-OFFICE						1	0,00	0,00
07.01	Partida	UD	PUERTA DM 62						41,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 62
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de puerta interior de aseos abatible, ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de MDF, lacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inoxidable, acabado mate.								
			Planta acceso	5				5,00			
			Entreplanta	2				2,00			
			Plantas 1-5	25				25,00			
			Planta 6	4				4,00			
			OFFICE 1-5	5				5,00			
								07.01	41,00		0,00
07.02	Partida	UD	OFFICE						1,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 63
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de mueble office de dimensiones 217*60 cms. realizado en tablero MDF lacado en color blanco compuesto por 4 modulos, incluye fregadero, griferia, con encimera en formica de color blanco de canto recto. Copete en acero sobre paramento vertical y rodapie metalico. Tiradores en acero inoxidable y compuesto por baldas interiores del mismo material de 20 mm de espesor.								
			office	1				1,00			
								07.02	1,00		0,00
07.03	Partida	M2	PINTURA PLASTICA						465,66	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 64
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.									
				Office 1-5	10	2,35		2,55	59,93			
					20	0,60		2,55	30,60			
					5	3,35		1,50	25,13			
				garaje	100				100,00			
				plantas	250				250,00			
									07.03	465,66	0,00	
									07	1	0,00	
											0,00	
08	Capítulo		INSTALACIONES							1	0,00	0,00
08.01	Partida	UD	LUMINARIA DOWNLIGHT LED							88,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 65
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de Luminaria circular de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para lampara led de 10 W; con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, acabado lacado, de color blanco; reflector de aluminio de alta pureza y balasto magnético; protección IP65 y aislamiento clase F; instalación empotrada. Incluso lámparas.								
			Planta acceso	7				7,00			
			Entreplanta	6				6,00			
			Planta 1	10				10,00			
			Planta 2	10				10,00			
			planta 3	10				10,00			
			Planta 4	10				10,00			
			Planta 5	10				10,00			
			Planta 6	8				8,00			
			Planta 7	2				2,00			
			office 1-5	15				15,00			
								08.01	88,00		0,00
08.02	Partida	UD	PUNTO DE FUERZA						116,00	0,00	0,00

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	66

			Suministro e instalación de Base de enchufe de 16 A 2P+T, incluye cableado unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, incluye línea desde caja de registro o cuadro eléctrico de planta proximo (línea electrica derivacion <12 metros) con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025, con tapa , marco y embellecedor .MODELO JUNG ACERO INOXIDABLE (o similar)								
			Fuerza	36				36,00			
				36				36,00			
			office	4				4,00			
			office 1-5	40				40,00			
								08.02	116,00		0,00
08.03	Partida	UD	INTERRUPTOR JUNG					8,00	0,00		0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 67
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Interruptor unipolar (1P), MODELO jung (o similar) , intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color ALUMINIO; instalación empotrada. El precio incluye la caja para mecanismo empotrado.								
				PMR	1				1,00		
				Office	1				1,00		
				locales limpieza	6				6,00		
									08.03	8,00	0,00
08.04	Partida	UD	DETECTORES DE PRESENCIA						54,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 68
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

		<p>Suministro e instalación en la superficie del techo de detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en distancia de captación, alimentación a 230 V y 50-60 Hz, poder de ruptura de 5 A a 230 V, con conmutación en paso por cero, recomendada para lámparas fluorescentes y lámparas LED, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 3 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 40°C, grado de protección IP20, de 120 mm de diámetro. Incluso sujeciones.</p>									
			Planta acceso	9				9,00			
			Entreplanta	3				3,00			
			Plantas 1-5	35				35,00			

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 69
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

				Planta 6	5				5,00			
				Planta 7	2				2,00			
									08.04	54,00		0,00
08.05	Partida	UD	REJILLAS EXTRACCION							57,00	0,00	0,00
			Suministro e instalacion de rejilla de ventilación de dimensiones (diámetro 25 cms) lacada en color blanco de acero incluyendo conexionado a tobo flexible y elementos de fijacion a falso techo.									
				Planta acceso	9				9,00			
				Entreplanta	5				5,00			
				Plantas 1-5	35				35,00			
				Planta 6	6				6,00			
				Planta 7	2				2,00			
									08.05	57,00		0,00
08.06	Partida	ML	TUBO FLEXIBLE							98,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 70
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

			Suministro e instalación de red de conductos flexibles de distribución de aire para extracción, constituida por tubo flexible de 150 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m, conexionado a red de extracción existente.								
			Planta acceso	11				11,00			
			Entreplanta	12				12,00			
			Plantas 1-5	60				60,00			
			Planta 6	10				10,00			
			Planta 7	5				5,00			
								08.06	98,00		0,00
08.07	Partida	ML	TIRA DE LED						11,75	0,00	0,00
			MI de suministro e instalación de tira de led sobre mueble alto de office.								
			office 1-5	5	2,35			11,75			

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 71
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

									08.07	11,75		0,00
									08	1	0,00	0,00
09	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD							1	0,00	0,00
09.01	Partida	UD	PARTIDAS SEGURIDAD Y SALUD							1,00	0,00	0,00
			Ud de partidas desarrolladas en estudio basico de seguridad y salud, incluye redaccion de Plan de seguridad y apertura de centro de trabajo.									
			Capitulo	1					1,00			
									09.01	1,00		0,00
09.02	Partida	UD	LIMPIEZA DE OBRA							1,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 73
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

11	Capítulo		GESTION DE RESIDUOS						1	0,00	0,00
20	Partida	UD	CONTENEDORES						6,00	0,00	0,00
			Ud de retirada de contenedores segun plan de gestion de residuos a gestor autorizado , incluye certificados a entregar tras su recepcion.								
				Contenedores	6				6,00		
								20	6,00		0,00
								11	1	0,00	0,00
12	Capítulo		OFFICE MOBILIARIO						1	0,00	0,00
m1	Partida		MUEBLE BAJO						5,00	0,00	0,00
			MUEBLES BAJO FREGADERO VARIABLE (en anchura) equipado con cubos de basura y una tapa variable de plástico 1 puerta corredera + 3 modulos de 600 mm segun planos Ancho : 55 cm, Fondo : 59,5 cm, Altura : 78 cm								
				office 1-5	5				5,00		
								m1	5,00		0,00
m2	Partida		FRENTE						5,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 74
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

		FRENTE para frigorifico totalmente integrado Incluye un perfil de proteccion para fijar en los recortes de los zocalos Ancho : 60 cm, Fondo : 59,5 cm, Altura : 78 cm								
			office 1-5	5				5,00		
								m2	5,00	0,00
m3	Partida	COSTADO						5,00	0,00	0,00
		COSTADO (2 caras) grosor 19 mm 4 cantos grosor 1,4 mm tono sobre tono Fondo : 57,5 cm, Altura : 87,5 cm, Grosor : 1,9 cm Color tableros : Gris mate								
			office 1-5	5				5,00		
								m3	5,00	0,00
m4	Partida	MUEBLE ALTO						5,00	0,00	0,00
		MUEBLE ALTO 1 puerta 2 baldas regulables Ancho : 60 cm, Fondo : 37 cm, Altura : 78 cm								
			office 1-5	5				5,00		
								m4	5,00	0,00
m5	Partida	COSTADO SUPERIOR						5,00	0,00	0,00

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 75
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

		COSTADO (2 caras) grosor 19 mm 4 cantos grosor 1,4 mm tono sobre tono Fondo : 235 cm, Altura : 12 cm, Grosor : 1,9 cm Color tableros : Gris mate								
			office 1-5	5			5,00			
							m5	5,00		0,00
m6	Partida	ZOCALO INFERIOR						5,00	0,00	0,00
		ZOCALO de tablero aglomerado, 13 mm de grosor, con hoja de metal en la cara delantera Incluye junta de estanqueidad y muelles de sujecion Longitud : 360 cm, Altura : 10 cm								
			office 1-5	5			5,00			
							m6	5,00		0,00
m7	Partida	PERSIANA ALUMINIO						5,00	0,00	0,00
		Unidad de persiana de aluminio motorizada incorporada en office incluyendo guias laterales, cajon oculto de color Ral 9006, totalmnet instalada.Dimnsione s :2350*1450 mm.								
			office 1-5	5			5,00			

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 76
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

								m7	5,00		0,00
m8	Partida	FRIGORIFICO BAJO							5,00	0,00	0,00
		NEFF, K4316XFF0,(o similar) Frío, Frigorífico una puerta , F, Integrable, 82x60x55 cm., 137 l., Apertura dcha. Sistema de puerta fija.									
			office 1-5	5				5,00			
								m8	5,00		0,00
m9	Partida	FREGADERO							5,00	0,00	0,00
		FREG. KUBUS KNG 110-37 (o similar) NEGRO MATE									
			office 1-5	5				5,00			
								m9	5,00		0,00
m10	Partida	MONOMANDO							5,00	0,00	0,00
		MONOMANDO SIRIUS (o similar) PULL-OUT CR/NEGRO									
			office 1-5	5				5,00			
								m10	5,00		0,00
m11	Partida	DISPENSADOR JABON							5,00	0,00	0,00
		DISPENSADOR JABON ATLAS (o similar) INOX / NEGRO INDUSTRIAL									
			office 1-5	5				5,00			
								m11	5,00		0,00
m12	Partida	ENCIMERA COMPAC (o similar)							5,00	0,00	0,00

Clave:	Revisión:	Fecha:	Página:
000-ES-SV-0236	0	Octubre 2021	77

		Ud de encimera compac de 20 mm de espesor sobre muebles bajos de office incluyendo apertura para fregadero oculto, incluyendo parte proporcional de copete de 30 mm superior. Dimensiones : 2350*630 mm.								
			office 1-5	5			5,00			
							m12	5,00		0,00
m13	Partida	VIDRIO FRONTAL						5,00	0,00	0,00
		Ud de conjunto de vidrios, uno frontal de color negro planilux de 3+3 mm con butiral negro colocado en frente de office entre muebles altos y bajos y dos vidrios laterales en costados . Dimensiones: 2350*700+630*700 +630*700 mm.								
			office 1-5	5			5,00			
							m13	5,00		0,00
							12	1	0,00	0,00

Precio Total ofertado sin IVA	
Importe del IVA (21%)	
Importe total ofertado IVA incluido	

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 78
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

NOTA 1: Todas las partidas llevarán incluidos los gastos generales, seguridad y salud y el beneficio industrial, no incluyéndose el IVA correspondiente.

NOTA 2: Se indicará, en su caso, el importe y alcance de la/s partida/s subcontratada/s, así como la/s denominación/es social/es o perfiles empresariales de la/s empresa/s subcontratista/s:

Partidas subcontratadas	Importe IVA excluido	Alcance	Empresa subcontratista

Y para que conste, firmo la presente declaración en a..... de..... 202....

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 79
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

ANEXO 6

MODELO DE CRITERIOS TÉCNICOS OBJETIVOS

D/D^a..... con domicilio en....., enterado de la convocatoria de procedimiento de licitación para la contratación de las obras de, expediente n^o....., y de las condiciones que regirán en el mismo y conforme con su contenido, declara de forma responsable en nombre (propio o de la empresa)....., con NIF....., según poder..... (se hará constar apoderamiento).

CRITERIO	Nº de días laborables que reduce
Compromiso de reducción del plazo de ejecución	

Y para que conste, firmo la presente declaración en a..... de..... 202....

Clave: 000-ES-SV-0236	Revisión: 0	Fecha: Octubre 2021	Página: 80
--------------------------	----------------	------------------------	---------------

ANEXO 7

MODELO DE AVAL

LA ENTIDAD.....

AVALA

Solidariamente a la empresa..... con domicilio social en..... NIF..... ante la Empresa Nacional de Residuos Radioactivos Sociedad Anónima, con renuncia a cualquier Beneficio y en especial al de orden, previa excusión y división de bienes, por la cantidad de (EN LETRA Y EN NÚMERO) euros, para responder de todas y cada una de las obligaciones y eventuales responsabilidades de toda índole que se deriven del cumplimiento del contrato de.....

Número de expediente.....

El presente aval será ejecutable por Enresa a primera demanda o petición, bastando para ello el simple requerimiento notarial a la entidad avalista dándole cuenta del incumplimiento contractual en que haya incurrido la empresa avalada.

El suscriptor del aval se encuentra especialmente facultado para su formalización según poderes otorgados ante el notario de..... D..... el día..... al número de su protocolo y que no le han sido revocados ni restringidos ni modificados de forma alguna.

Este aval, que ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con el número..... estará en vigor hasta tanto no se hayan extinguido y liquidado todas y cada una de las obligaciones contraídas por la empresa avalada, y Enresa autorice su cancelación.

Lugar, fecha y firma por la ENTIDAD AVALISTA